



16.02.2022

Chers amis plaignants,

Monsieur Hervé LESUEUR nous a demandé de diffuser ce court texte inspiré de la réponse qu'il a faite à Barbara Ropers en recevant l'accord transactionnel soumis à votre signature.

Il confirme que **ce document ne peut être signé dans l'état**, car il modifie de façon trop importante vos droits contractuels.

Une des nombreuses contradictions relevées par Monsieur Lesueur concerne le tableau joint qui donne des montants de redevance différents pour des chalets désignés par le même nom (tableaux ci joints)

Sans avoir de connaissance juridique, chacun peut juger que ces tableaux sont erronés.

Le GCR 2

Bonjour,

Sans entrer dans le débat qui semble s'être établi entre deux possibles interprétations sur le fond, il nous apparaît que le texte soumis à ratification, dénommé "accord transactionnel", comprend diverses erreurs, lacunes et contradictions ; ce qui, inciterait à considérer que ledit "accord transactionnel" n'aurait probablement pas du être diffusé auprès des TDJ pour signature mais seulement pour relectures et corrections.

De même, toujours sans entrer dans le fond, il semblerait que plusieurs clauses divergent de la procédure judiciaire et de son jugement qui ont précédé ledit "accord transactionnel" et peuvent donc significativement affaiblir sa validité, voire même la remettre en cause ; ce qui serait dommageable pour un texte censé engager les TDJ à l'horizon 2044.

En conclusion, serait-il possible que ce texte diffusé aux TDJ puisse encore faire l'objet de corrections et/ou améliorations ?

Sans même en avoir examiné le fond, **il apparaît que ledit texte ne peut pas être signé en l'état.**

Nos décidons donc d'aller en appel car ce dossier a une portée a tres longue terme qui engagera aussi nos enfants et petits enfants.

Hervé & Michèle Lesueur-Vayre

ANNEES	LANDES	LANDAIS	MEDOC	AQUITAINE	PROVENCE	AQUITAINE	LOUISIANE	ATLANTIQUES	RENCONTRE
2015	1949,99	1949,99	1949,99	1949,99	1949,99	1486,06	2219,37	5679,75	1949,99
2016	1948,87	1948,87	1948,87	1948,87	1948,87	1485,24	2218,15	5676,57	1948,87
2017	1957,13	1957,13	1957,13	1957,13	1957,13	1491,54	2227,57	5700,65	1957,13
2018	1985,64	1985,64	1985,64	1985,64	1985,64	1513,24	2259,96	5783,61	1985,64
2019	2013,05	2013,05	2013,05	2013,05	2013,05	1534,11	2291,13	5863,40	2013,05
2020	2043,67	2043,67	2043,67	2043,67	2043,67	1557,40	2325,90	5952,49	2043,67
2021	1674,97	1674,97	1674,97	1674,97	1674,97	1276,43	1906,28	4878,60	1674,97
2022	1729,84	1729,84	1729,84	1729,84	1729,84	1318,23	1968,73	5038,40	1729,84

ANNEES	STUDIOS 104	ATLANTIQUE	STUDIOS 101	STUDIO 104	ATLANTIQUE	PERIGORD	PERIGORD	ATLANTIQUE	MEDOC
2015	1252,42	1252,42	681,36	1949,99	681,36	1377,96	1949,99	1378,96	1378,96
2016	1251,70	1251,70	680,96	1948,87	680,96	1378,17	1948,87	1378,17	1378,17
2017	1257,01	1257,01	683,85	1957,13	683,85	1384,02	1957,13	1384,02	1384,02
2018	1275,32	1275,32	693,81	1985,64	693,81	1404,17	1985,64	1404,17	1404,17
2019	1292,92	1292,92	703,39	2013,05	703,39	1423,55	2013,05	1423,55	1423,55
2020	1312,57	1312,57	714,10	2043,67	714,10	1445,19	2043,67	1445,19	1445,19
2021	1075,78	1075,78	585,26	1674,97	585,26	1184,46	1674,97	1184,46	1184,46
2022	1111,01	1111,01	604,44	1729,84	604,44	1223,26	1729,84	1223,26	1223,26